



NOORDZEEPARK OUDDORP

SECRETARIAAT POSTBUS 172, NL-3253 ZJ OUDDORP

NEWSLETTER 2014-3

Sehr geehrte Mitglieder,

Die schönen Abende an der Küste von Ouddorp werden schon wieder kürzer, und allmählich ziehen die Touristen zurück nach Hause. Ich denke, wir haben einen sehr vernünftigen Sommer hinter uns, und ich hoffe, dass Sie oder Ihre Mieter unseren Park sehr genossen haben.

TV-SIGNAL

Leider sind wir im vergangenen Sommer ab und zu mit Störungen in unserem TV-Netzwerk konfrontiert worden, und der Vorstand musste sich viel Mühe geben, um die richtigen Lieferanten zu finden damit diese Störungen behoben werden konnten. Dabei war die reguläre Wartung in Bezug auf die Entwicklungen rund um den Ersatz – durch UPC, wie ursprünglich vorgeschlagen - schon verzögert. Zum Glück funktionieren jetzt alle Kanäle wieder, allerdings bleibt die gesamte Anlage leider instabil, und können wir ein konstantes Signal leider nicht garantieren; wir behalten es aber im Auge!

TELEKOM

Auch die Telekom-Kommission (Mitglieder Tetteroo, van de Oever, und Vorstandmitglieder De Leng und vd Bos) die während der letzten Hauptversammlung eingestellt wurde, ist an die Arbeit gegangen um nochmal den Status des Kabelnetzes und mögliche zukünftige Lösungen zu analysieren. In der letzten Hauptversammlung wurde deutlich, dass die Mitglieder eine flexible Lösung wünschen. Wir arbeiten nun an einer weiteren Ausarbeitung der folgenden möglichen Lösungen:

- TV / Radio / Internet über die bestehende KPN-Infrastruktur (Ihre bestehende Telefonkabel-Verbindung)
- Eine drahtlose Verbindung durch den gesamten Park
- In Auftrag geben unseres aktuellen TV-Radio Netzwerks, der erste UPC-Vorschlag
- Die Anlage eines neuen Glasfasernetzes im gesamten Park

Alle möglichen Lösungen haben natürlich Vor- und Nachteile, sowohl in Bezug auf die Qualität als auch die finanzielle Perspektive. Wir arbeiten jetzt zusammen mit den verschiedenen Anbietern an einem guten Plan, den wir während unserer Hauptversammlung präsentieren möchten. Niemand weiß, wie die Technik in einigen Jahren aussehen wird - TV über 5G oder andere Techniken, niemand weiß es genau, und das macht es sehr komplex. Wir halten Sie auf dem Laufenden!

VERWALTUNGSPLAN

Ein lang gehegter Wunsch der Hauptversammlung ist es, ein Verwaltungsplan für den Park zu erstellen. Unser Schatzmeister Theo Edel hat zusammen mit einigen Leuten hart gearbeitet, um einen ersten Entwurf zu erstellen. Ich kann Ihnen versichern, dass die ganze Inventarisierung eine Menge Arbeit war. Wie viele Laternen? Wie viele Kilometer Kanalisation und Asphalt? Nach wie vielen Jahren gilt die Infrastruktur als abgeschrieben, sowohl in wirtschaftlicher als auch in technischer Hinsicht? Wie alt ist alles? Zudem gibt es noch der finanzielle und technische Aspekt. So ist letztendlich ein sehr umfangreiches Dokument zustande gekommen, das (mit Ihrer Zustimmung in der kommenden Hauptversammlung) die Basis für die jährlichen Haushaltspläne der kommenden Jahre werden soll. Leider haben wir als Vereinigung noch nie so einen langfristigen Plan gehabt, und

Kvk.nr. 40321737 correspondentieadres: Postbus 172 3253 ZJ Ouddorp

e-mail : venoordzeepark@yahoo.com

bankier : ING BANK NV rek.nr. 69 51 13 534 IBAN: NL 07 INGB 0695113534 – BIC: INGB NL 2A



NOORDZEEPARC OUDDORP

SECRETARIAAT POSTBUS 172, NL-3253 ZJ OUDDORP

haben wir also auch noch nie einen guten Einblick in unsere zu erwartenden zukünftige finanzielle Verpflichtungen gehabt. Wir werden Ihnen schleunigst Einblick in diesen Plan gewähren, und es während der Hauptversammlung besprechen.

PARKVERWALTUNG

In den letzten Monaten wurden im Park einige Änderungen vorgenommen, die Sie wahrscheinlich bemerkt haben:

- Das Tor am Eingang wurde zur anderen Seite des Sandwalles verschoben. Als Ergebnis sind einige extra Parkplätze entstanden. Vor allem an Wechseltagen und Wochenendabenden entstanden gefährliche Situationen. Wir gehen jetzt davon aus, dass diese jetzt der Vergangenheit angehören. Darüber hinaus sind die Konturen des Sandwalles viel schöner sichtbar, was das Aussehen stark verbessert.
- Der Zaun um den Teich wurde durch einen neuen Zaun ersetzt. An vielen Stellen war dieser Zaun kaputt, und konnten wir die Sicherheit nicht garantieren. Der Zaun wurde nun ersetzt und es sieht auch viel besser aus! Auch hat der Teich einige neue Bewohner bekommen, die ihn sicherlich verschönern!
- Vor Beginn der neuen Saison haben wir den gesamten Park fegen lassen, und wir haben festgestellt, dass dies von den Mitgliedern definitiv geschätzt wird.

Leider werden manche Sachen in unserem Park nicht von jedem so ernst genommen! Fritierfett in der Kanalisation, Damenbinden, falsche Tücher, WC-Reiniger, alles gibt's, während alle behaupten: Das tun wir nicht!!! Ich weiß, dies ist seit langem ein Problem, aber ich bitte Sie, dies weiterhin im Auge zu behalten, und auch Ihre Mieter darauf aufmerksam zu machen. Vielleicht die Fritteuse aus dem Haus entfernen? Keine Toilettenreiniger im Haus, sondern Spray oder etwas anderes? Es kostet dem Verein (also Ihnen!) sehr viel Geld und Energie, um diese Probleme zu lösen.

Auch bitten wir wieder Ihre Aufmerksamkeit in Bezug auf die Müllentsorgung. Auch dies wird nicht von allen ernst genommen. Es scheint, als ob Eigentümer nach einer Renovierung den Schutt in einen Hausabfallbehälter werfen. Das Ergebnis ist eindeutig; Abfallpresse kaputt. Offenbar gibt es Mitglieder, die nicht die Mühe machen, mal kurz zum Abladeplatz zu fahren um den Sperrmüll auf normale Weise zu deponieren. Derzeit untersuchen wir, auf welche Weise Abfall in Zukunft behandelt werden muss. Unterirdisch, mit persönlichen Pässen, keine Grünabfälle, wohl Sperrmüll etc. etc. Wieder ein schönes Projekt zur Verbesserung der Qualität unseres Parks. Für eine bessere Überwachung der Nutzung der Abfallplätze erwägen wir, Kameras zu platzieren, um somit die Übertreter zu finden.

Wie sieht der Park in Ihrer Gegend aus? Lassen Sie es uns wissen! Auch könnte es gut sein, einen kritischen Blick auf die eigene Umgebung zu werfen; wie sieht denn meine eigene Wohnung aus? Es gibt hoffentlich keine mangelnde Wartung? Ihr Garten; wie ist es mit überhängenden Zweigen? Lasst uns alle den Zustand des Parks gut im Auge behalten, wobei Sie selbst eine wichtige Rolle spielen!

Wir werden weiterhin unser Bestes tun, um unseren Park schön zu halten, und auf die Zukunft vorzubereiten!

Im Namen des Vorstands,

Martin de Leng
Vorsitzende

Kvk.nr. 40321737 correspondentieadres: Postbus 172 3253 ZJ Ouddorp

e-mail : vnoordzeepark@yahoo.com

bankier : ING BANK NV rek.nr. 69 51 13 534 IBAN: NL 07 INGB 0695113534 – BIC: INGB NL 2A



NOORDZEEPARK OUDDORP

SECRETARIAAT POSTBUS 172, NL-3253 ZJ OUDDORP

Kvk.nr. 40321737 correspondentieadres: Postbus 172 3253 ZJ Ouddorp

e-mail : vnoordzeepark@yahoo.com

bankier : ING BANK NV rek.nr. 69 51 13 534 IBAN: NL 07 INGB 0695113534 – BIC: INGB NL 2A