



NOORDZEEPARC OUDDORP

SECRETARIAAT POSTBUS 172, NL-3253 ZJ OUDDORP

Schreiben des Vorsitzenden, 2013-1

Liebe Mitglieder,

Inzwischen hat der Winter sich mehrmals sehen lassen, und ist die letzte Mitgliederversammlung am 14. November mittlerweile 3 Monate her. Während dieser Versammlung haben wir als Mitglieder einige Entscheidungen getroffen, die hoffentlich zu einem besseren Wohlbefinden in unseren Wohnungen beitragen werden, und/oder zu höheren Investitionseinnahmen führen werden. Das Protokoll dieser Versammlung finden Sie in diesem Rundschreiben.

Normalerweise herrscht in unserem Park in den ersten Wochen des neuen Jahres eine friedliche Ruhe. Im Bezug auf dem Projekt "Wasserzähler-Ersatz" wurde am 7. Januar unter der leidenschaftlichen Führung unseres Vorstandskollegen Herrn Jor van der Jagt richtig losgelegt. Nachdem fast alle Schlüssel eingesammelt waren, gingen die Mechaniker von Evides an die Arbeit. Während dieses Projekts verlief nicht alles reibungslos. Schlüssel wurden spät oder gar nicht zur Verfügung gestellt, und mit unerwarteten Abtrennungen und Alarmanlagen, sowie mit vollgestopften Kriechdecken etc. wurde nicht gerechnet. Inzwischen war unser Vorstandskollege Jor im Park eingetroffen, für ein tägliches Treffen mit dem Bauunternehmer und um sich um den „Schlüsselbesorgungsprozess" zu kümmern. Eine Komplikation dieses Projektes war, dass die etwa 60 (veraltete) Wasserhähne im Park, womit in bestimmten Bereichen des Parks das Wasser abgesperrt werden kann, nicht mehr funktionierten. Deshalb musste während des Projekts an Werktagen (9.00-17.00 Uhr) stets das Wasser im gesamten Park abgesperrt werden. Glücklicherweise war während dieser Periode nur eine beschränkte Anzahl Personen im Park anwesend, wodurch sich die Belästigung in Grenzen hielt. Die Kommunikation während dieses Projektes hätte besser sein können, wir können aber stolz darauf sein, dass das Projekt nach 4 Wochen abgeschlossen werden konnte, und mehr als 500 Installationen ersetzt wurden. Wenn es geht um unsere Wasserversorgung, sind wir für die Zukunft gerüstet; Keine unnötige Verwaltung (sprich: Kosten) mehr für den VVE, professionelle Überwachung der Anlage durch Evides, und transparent für jeden.

Ich möchte in Ihrem Namen Herrn Jor van der Jagt danken für seinen großartigen Einsatz, und natürlich allen Verwaltungs- & Mietgesellschaften, die zum reibungslosen Ablauf dieses Projektes beigetragen haben. Wir hoffen, dass wir Ihnen im Februar die Endabrechnung zuschicken können.

Inzwischen sind wir mit unserem Buchhalter WEA dabei, die administrativen Prozesse wo möglich zu durchleuchten und zu optimieren, und wird hart an der VVE-Webseite gearbeitet.

Im Namen des VVE Noordzeepark-Vorstands

Drs. Martin de Leng

Vorsitzende (Ad Interim)

Kvk.nr. 40321737 correspondentieadres: Postbus 172 3253 ZJ Ouddorp

e-mail : vvenoordzeepark@yahoo.com

bankier : ING BANK NV rek.nr. 69 51 13 534 IBAN: NL 07 INGB 0695113534 – BIC: INGB NL 2A